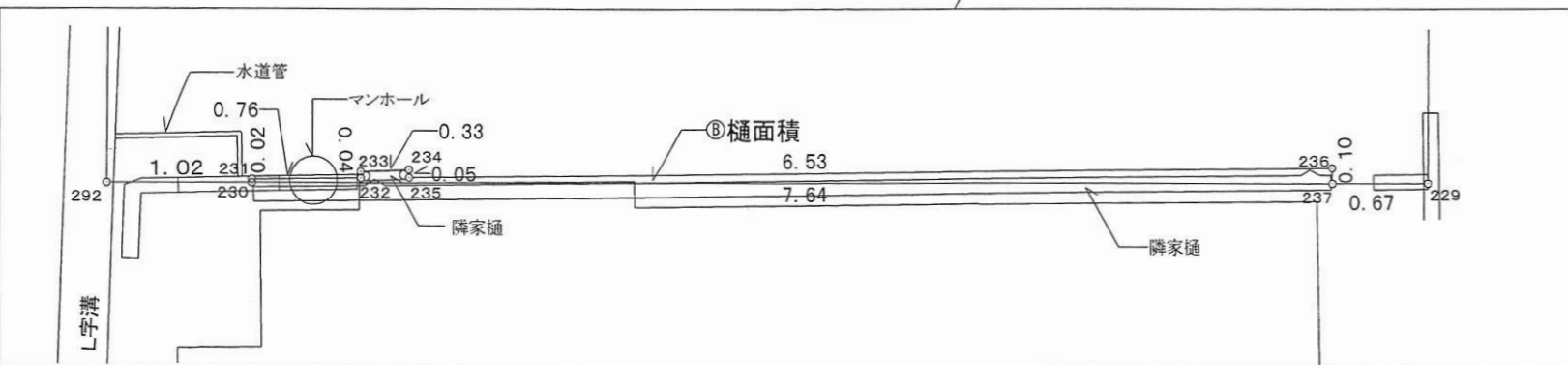
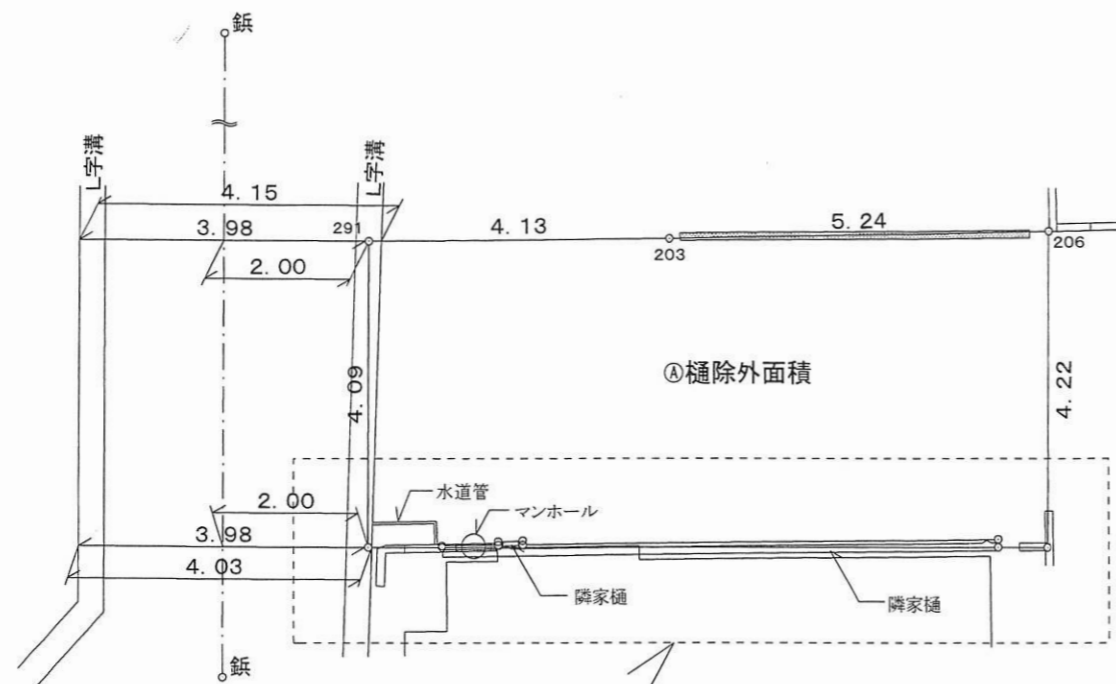
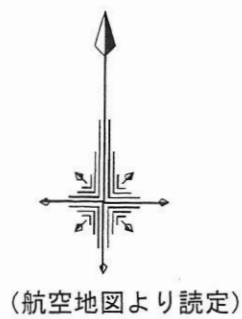


申請地: 中野区本町四丁目53番44の一部

PROJECT TITLE 中野区本町4丁目1棟現場 新築工事	株式会社ライベスト一級建築士事務所 東京都知事登録第63767号	DRAWN BY L-河野	案内図	SHEET NO A-1
MEMO	一級建築士 (大臣) 登録第371575号 中西 裕幸	2023/08/01		版数 0





求積表

A 樋除外面積				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
291	89.811	98.862	-4.633	-416.094363
292	85.754	98.333	0.484	41.504936
230	85.626	99.346	1.016	86.996016
231	85.650	99.349	0.767	65.693550
232	85.562	100.113	0.768	65.711616
233	85.607	100.117	0.342	29.277594
234	85.578	100.455	0.333	28.497474
235	85.523	100.450	6.492	555.215316
236	84.775	106.947	6.485	549.765875
237	84.669	106.935	0.658	55.712202
229	84.584	107.605	1.245	105.307080
206	88.773	108.180	-4.639	-411.817947
203	89.320	102.966	-9.318	-832.283760
合計				-76.514411
合計面積				38.2572055
地積				38.25 m <sup>2</sup>

B 樋面積				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn · (Yn+1-Yn-1)
230	85.626	99.346	-7.586	-649.558836
231	85.650	99.349	0.767	65.693550
232	85.562	100.113	0.768	65.711616
233	85.607	100.117	0.342	29.277594
234	85.578	100.455	0.333	28.497474
235	85.523	100.450	6.492	555.215316
236	84.775	106.947	6.485	549.765875
237	84.669	106.935	-7.601	-643.569069
合計				1.033520
合計面積				0.5167600
地積				0.51 m <sup>2</sup>

NO	境界標の種類
291・292	計算点
229	コンクリート杭
206	ミカゲ石
203	コンクリート杭
230~237	計算点

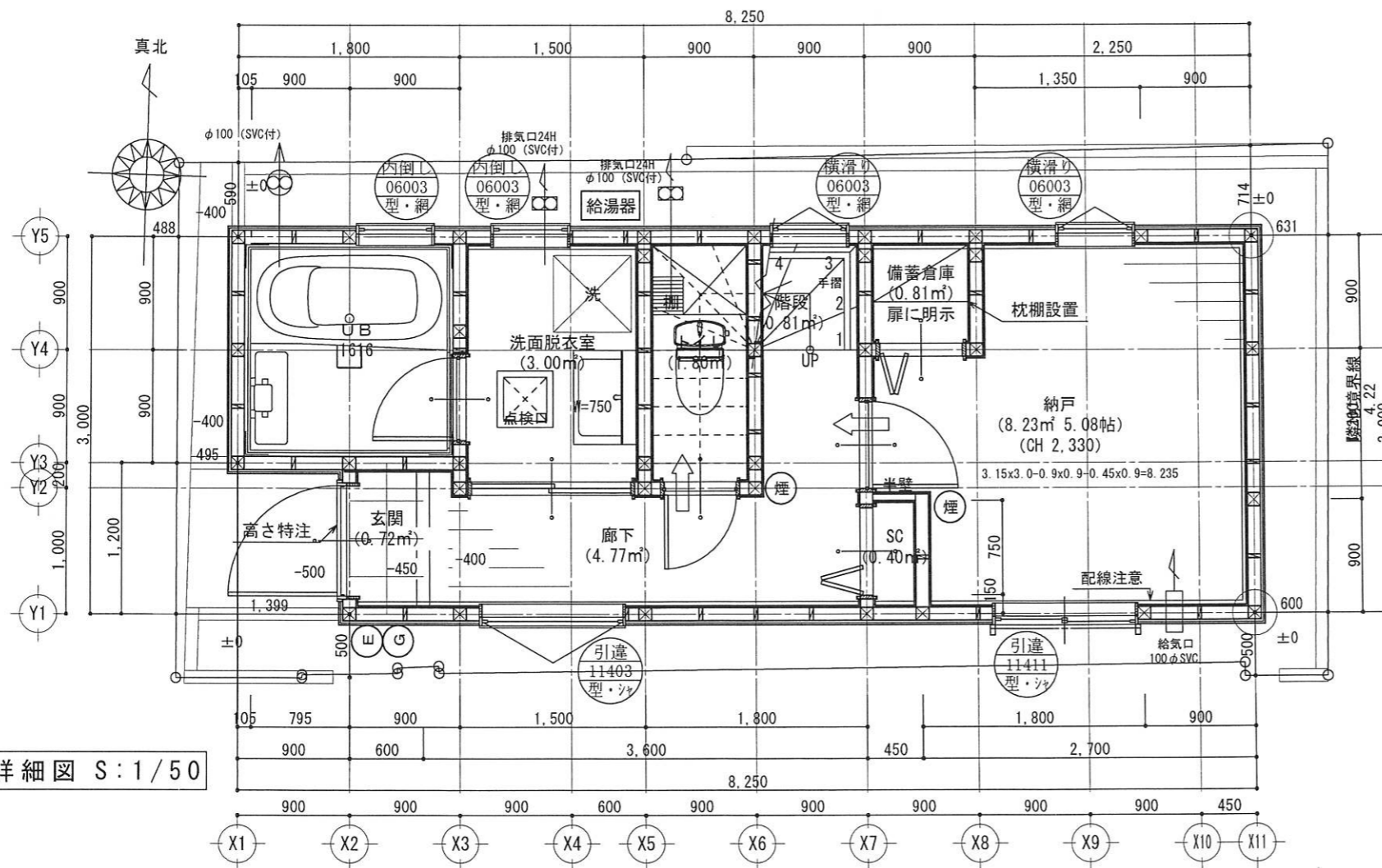
大臣登録第371575号  
一級建築士 中西 裕幸

本測量図は、境界を確定させるものではありません。  
お客様にご指示頂いた点、もしくは現況にもとづき  
仮設した点にて作成したものです。

備考 本測量図は、隣接土地所有者未立会である。

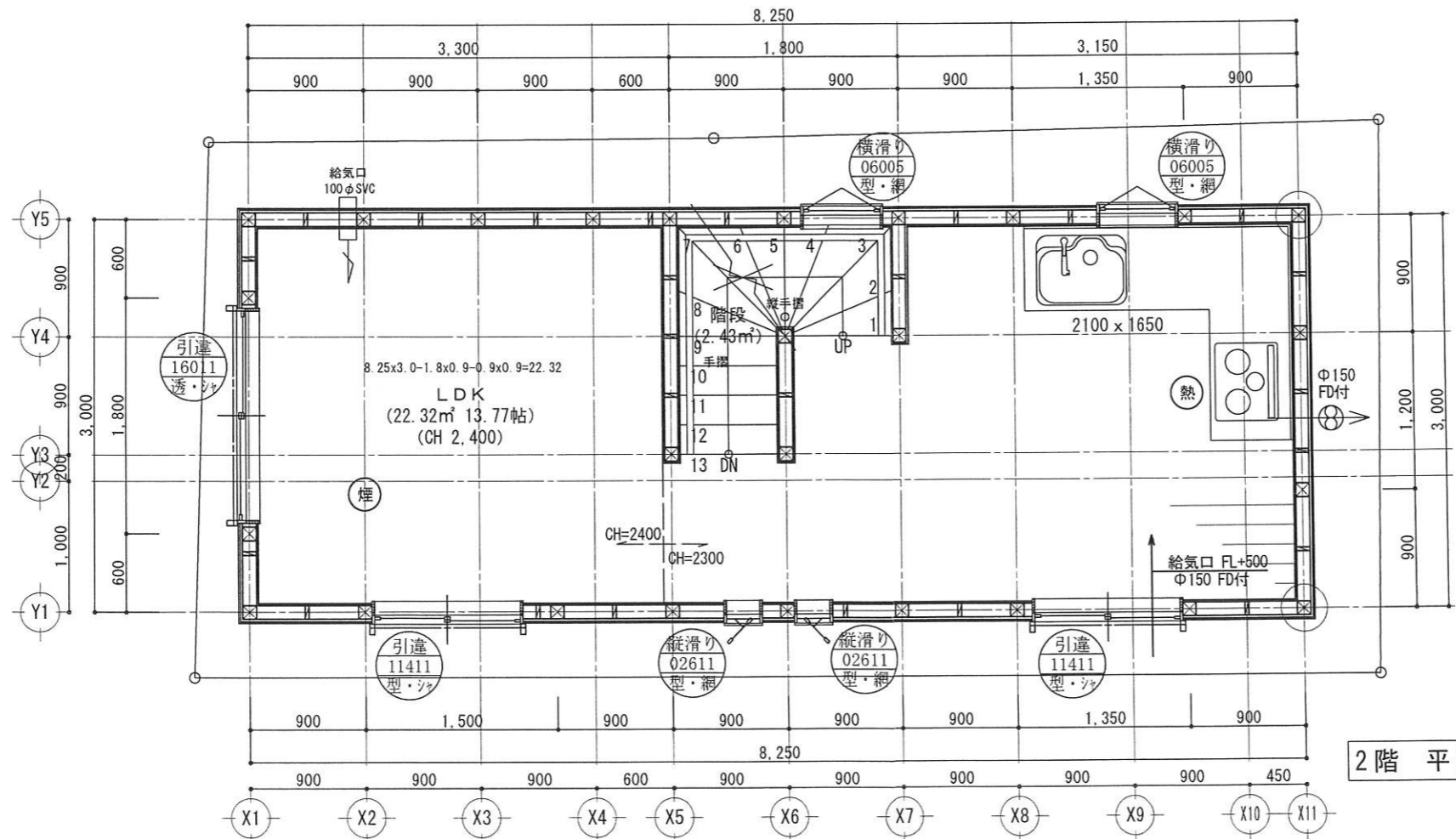
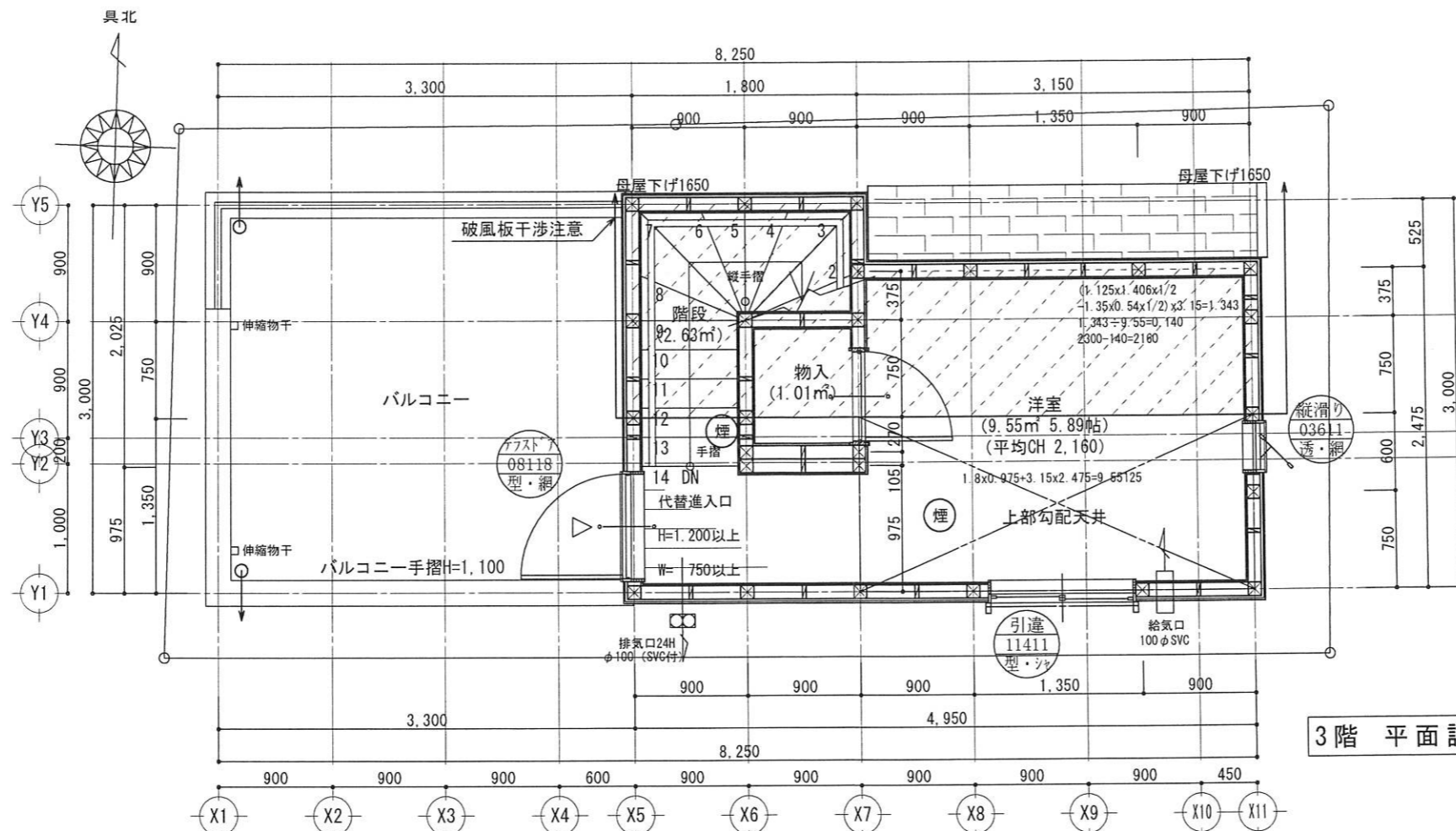
図名 現況測量図			
所在	中野区本町四丁目		
地番	53番44の内		
縮尺	1:100	測量年月日	2023年7月14日
東京都中野区江古田二丁目22番9号 井藤測量設計事務所 土地家屋調査士・測量士 井藤賢作 TEL 03-3319-6641 FAX 03-3319-6608 担当 小池			





1階 平面詳細図 S:1/50

凡 例	
	通シ柱 (1F~2F) 105 × 105
	通シ柱 (2F~3F) 105 × 105
	管柱 105 × 105
耐力壁は構造図による	
	煙感知器
	熱感知器
	建具アンダーカット (10mm)
	換気扇令20条/3=30換気設備
	シックハウス用 排気機SVC付
	シックハウス用 給気口SVC付
*階段寸法(1F~2F) 蹴上げ: 21.2cm 踏み面: 22.5cm 有効幅: 75.0cm	
*階段寸法(2F~3F) 蹴上げ: 19.4cm 踏み面: 22.5cm 有効幅: 75.0cm	
*階段: 階段には手摺を設ける事。(10cm以内)	
*廻り階段の踏み面は狭い方から30cmの位置において15cm以上確保する。	
法35条の2による内装制限	
室名	火気使用室(玄関・LDK・階段・廊下)
天井	強化石膏ボード12.5mm, 15mmの上ビニールクロス貼 (QM-9410, 9448同等品)
壁	石膏ボード15mmの上ビニールクロス貼 (QM-9410, 9448同等品)
火気使用ダクトはロックウール50t巻き	
コンロ廻り: 石膏ボード15mm+キッチンパネル	
タイル及び接着剤については特定不燃材とする	
全ての開口部遮炎性能を有するを防火設備とする	
コンロ廻りは離隔距離15cm以上確保	
台所有効換気量(レンジフード)	
V=30×0.93×9.47kW=264.2h/h	
換気扇φ150 420h/h>264.2h/h ∴OK	
*制限のかかる内装仕上げ材料(下地・断熱材・接着剤・建具・キッチン・洗面台含む)は全てF☆☆☆☆とする。	
*クロロピリホスが添加した建築材料は使用しない。	
*換気経路上の建具は通気が確保される建具とする。(アンダーカット)	
*24時間換気スイッチはブレーカー直結とする。	
*ダクト配管: 亜鉛鉄板 スパイラルダクト(0.5mm以上)	
*1帖=1.62㎡として計算する。	
*給湯器: 敷地内に1個設置する。	
*設計図と異なる場合は設計者に報告後、現場優先とする。	

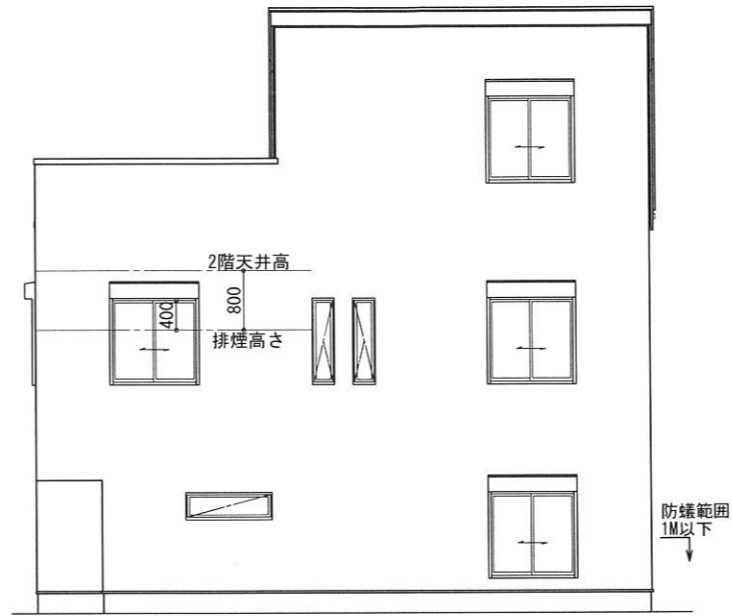


PROJECT TITLE 中野区本町4丁目1棟現場 新築工事	株式会社 ライベスト 一級建築士事務所 東京都知事登録第63767号 代表 三浦 祐希 一級建築士(大臣)登録 第371575号 中西 裕幸	DRAWN BY L-河野	DRAWING TITLE 2階 平面詳細図, 3階 平面詳細図	SHEET NO 4
MEMO	〒150-0032 東京都渋谷区鶯谷町4-21 エル・カーサ3-C TEL: 03-5422-3350 FAX: 03-5422-3355	DATE 2023/09/02	SCALE 1/50	

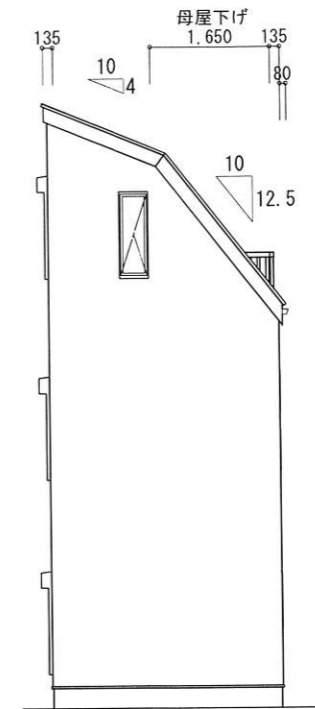
- ・サイディング面  
透湿防水シート施工（通気層15mm以上）
- ・FRP防水のガラスマット補強材は2層以上とする。
- ・勾配は1/50以上とする。
- ・防水の立上りは開口部で120mm以上  
一般部で250mm以上とする。

外部仕上げ	
屋根	スレート葺：NM-2093又は同等品 防水：アスファルト・フィング'22kg
外壁	サイディング（7）14mm QF045BE-9226又は同等品 室内側：石膏ボード内貼り（7）15mm 又は同等品
破風	セメント板（7）12mm NM-2102 又は セメント板（7）16mm NM-1799
軒裏	スラグせつこう板 11mm以上 QF045RS-9001 一部 QF045RS-0059 又は 防火板 14mm QF045RS-0059
バルコニー	床仕上げ：FRP防水 DR-1553 下地：構造用合板 9mm以上 ケイ酸カルシウム板 12mm以上
軒出ハ全子軒先マデノ検討トスル	
1m以下ハ防腐・防虫剤塗り	
土台水切全周施工	
小屋裏収納庫ハH=1.400以下トスル	
床下換気口は基礎パッキントスル	

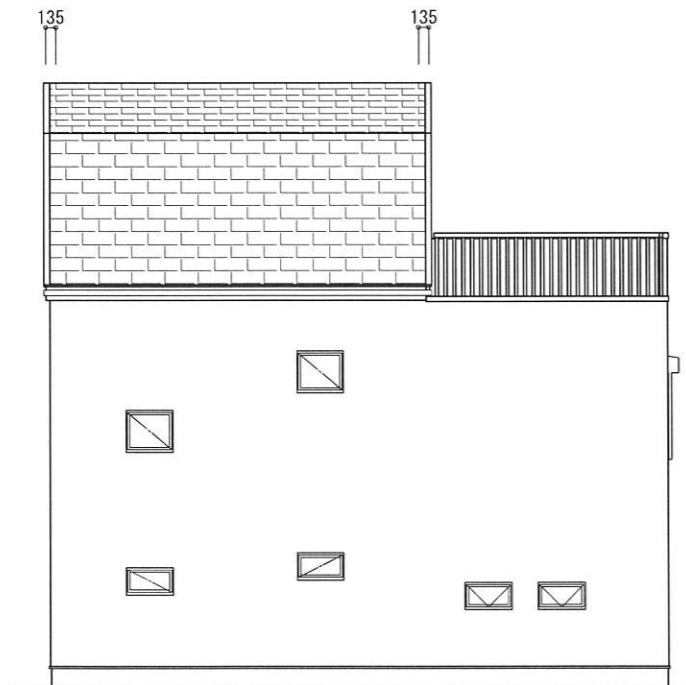
※屋内側防火被覆は、小屋裏・屋根面まで達するようにする  
 ※バルコニー天端にはアルミ笠木設置  
 ※軒高より上は小屋組施工とする  
 ※特記無き樋高は軒先より80下がりとする



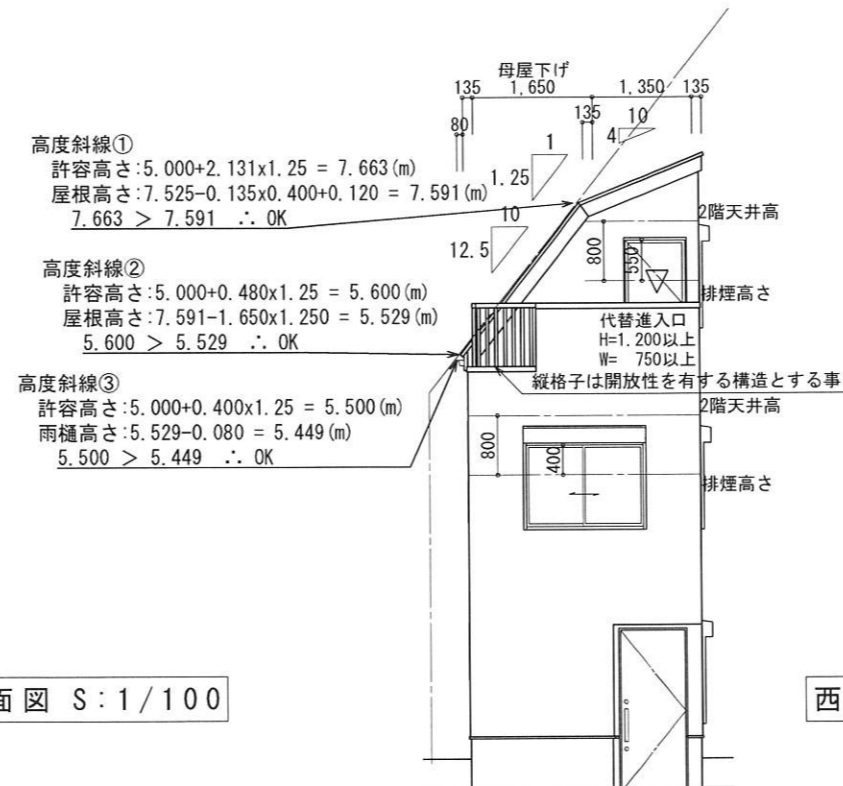
南側 立面図 S:1/100



東側 立面図 S:1/100

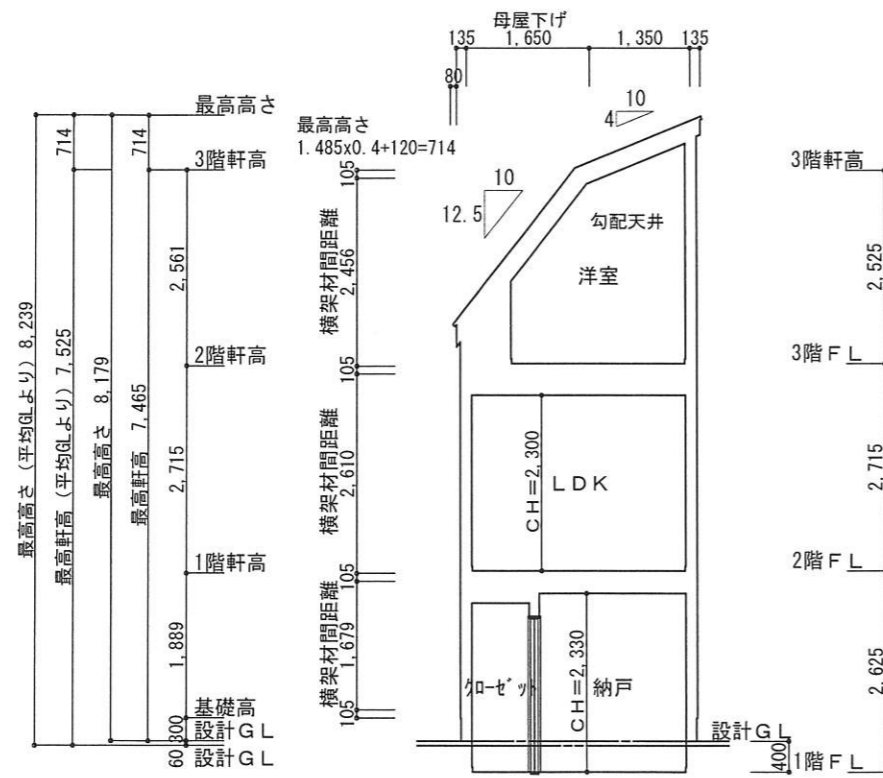


北側 立面図 S:1/100

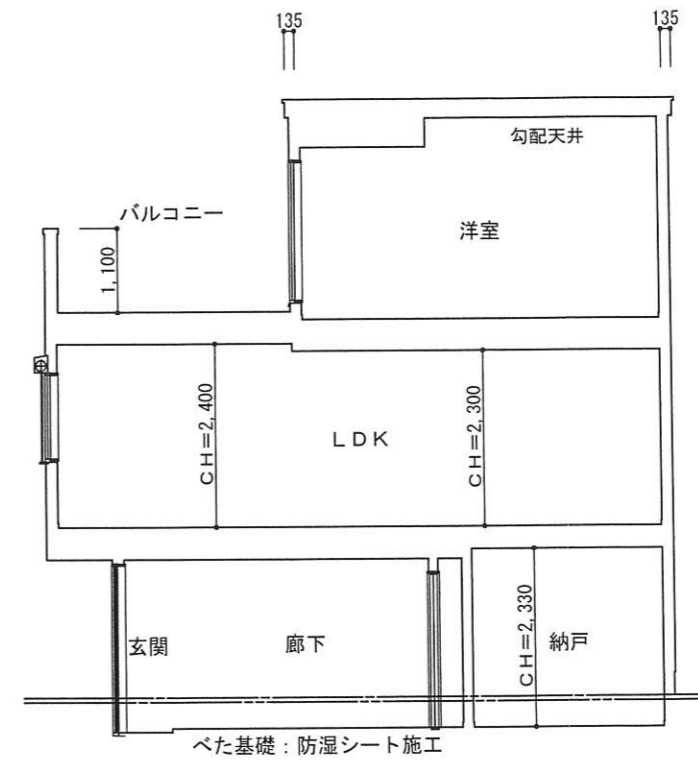


西側 立面図 S:1/100

PROJECT TITLE 中野区本町4丁目1棟現場 新築工事	株式会社 ライベスト 一級建築士事務所 東京都知事登録第63767号 代表 三浦 祐希 一級建築士(大臣)登録 第371575号 中西 裕幸	DRAWN BY L-河野	DRAWING TITLE 立面図	SHEET NO 5
MEMO	〒150-0032 東京都渋谷区鶯谷町4-21 エル・カーサ3-C TEL: 03-5422-3350 FAX: 03-5422-3355	DATE 2023/09/02	SCALE 1/100	



1面 断面図 S:1/100



2面 断面図 S:1/100

PROJECT TITLE 中野区本町4丁目1棟現場 新築工事	株式会社 ライベスト 一級建築士事務所 東京都知事登録第63767号 代表 三浦 祐希 一級建築士(大臣)登録 第371575号 中西 裕幸	DRAWN BY L-河野	DRAWING TITLE 断面図	SHEET NO 6
MEMO		DATE 2023/09/02	SCALE 1/100	